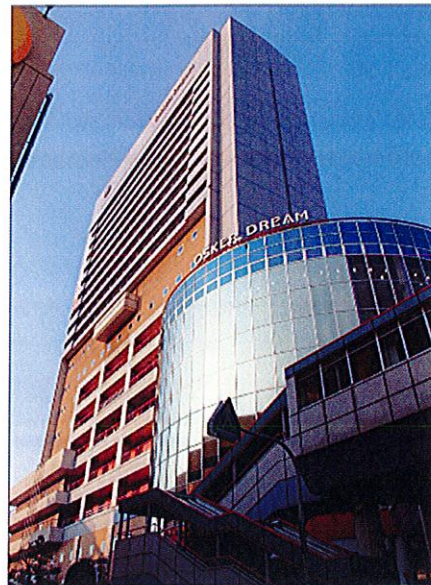


オスカードリーム120区画  
テナント募集中

- ・占有面積61.6坪(共益費込坪7,000円)
- ・地下鉄・ニュートラム・バスターミナル直結



物件種目	貸店舗
賃料	307,000円(税抜)
共益費	123,000円(税抜)
条件	保証金3カ月

所在地	大阪市住之江区新北島1-2-1 オスカードリーム1階120
-----	----------------------------------

交通	地下鉄四つ橋線住之江公園駅直結
----	-----------------

建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建地下2階付
	占有面積	203.63㎡(61.60坪)
	用途	1~5階:テナント、6,7階:スポーツジム、9~19階:ホテル

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%

他の制限			
築年月	平成7年2月	駐車場	有
現況	空き	引渡日	相談

建築確認	あり
------	----

接道状況	北:25m市道、東:8m市道、南:8m市道、西:12m市道
------	-------------------------------

備考	・別途テナント会費(入会金20,000円、会費3,000円/月)要 ・入居者にて「防火管理者」「防災管理者」選任要
----	--

会員番号		物件番号	
------	--	------	--



大阪府知事免許(8)第 31801 号

〒559-0024 大阪市住之江区新北島1-2-1オスカードリーム5階

株式会社キンキエステート

TEL:06-6684-2300  
FAX:06-6684-2309

【客付会社様へ】

- 広告料:
- 取引態様: 貸主
- 情報公開日: 2020/12/2

# 1F

